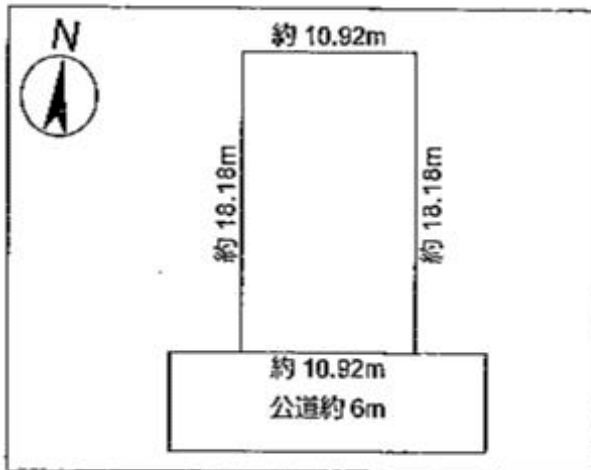


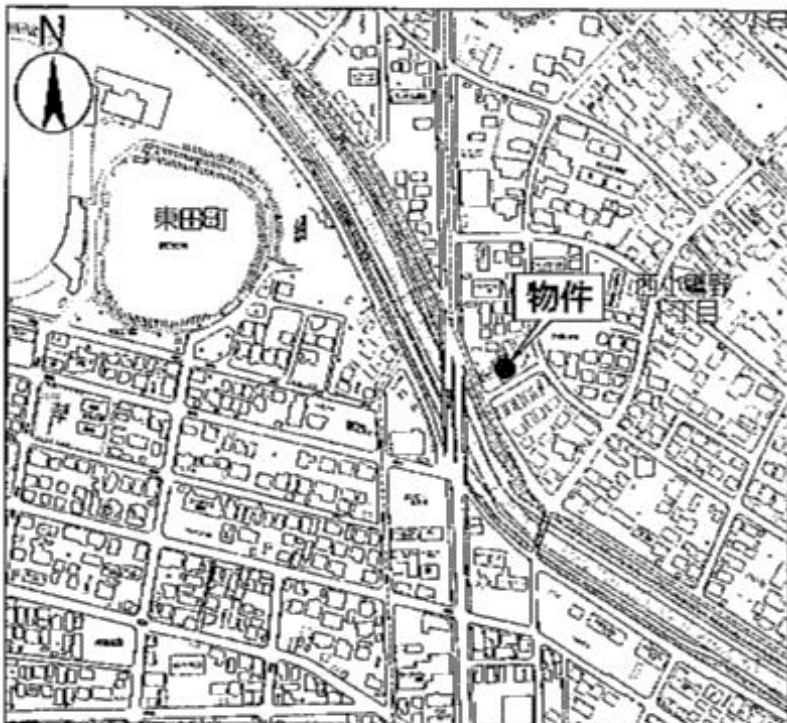
440-0013



※撮影時期と現在では状況が異なる場合があります。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



≡ 周辺環境 ≡

- 廣丘小学校 ..... 約500m
- 東陵中学校 ..... 約1,570m
- 豊橋才能教育幼稚園 ..... 約750m
- 豊橋小瀬野郵便局 ..... 約1,500m
- 佐藤脳神経外科・内科・外科 ..... 約1,500m
- ファミリーマート豊橋小瀬野店 ..... 約1,300m
- ニューライフフジたか丘店 ..... 約1,000m
- スギ薬局井原店 ..... 約280m

物件種目	<b>売 地</b>		
用途用途	住宅用地		
最寄駅	JR『豊橋』駅		
土地面積	198.63㎡ (60.08坪)	坪別に 私道面積	
価格	1,790.38万円	3.3㎡ 単価	29.8万円
物件所在地	豊橋市西小瀬野一丁目3番9		
交通	豊鉄市内線「井原」電停 徒歩8分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地 勢	高台		
引渡条件	更地渡し		
現 況	建物解体中	引 渡 日	相談
接道状況	南東約6m公道に約10.92m接する		
設 備	電気・上下水道・都市ガス		
備 考	司法書士の指定有り 実測売買  廣丘小学校 500m / 東陵中学校 1,570m		
	物件番号 21387		

有限会社宮田不動産

愛知県知事(7)第16379号

TEL0532-52-7711

FAX0532-52-7119

愛知県豊橋市東田町西脇71-1